



Skötseldagen blev succé

Lördagen den 1 oktober hade föreningen bjudit in till en skötseldag.

Tanken var att vi skulle förbereda området inför hösten genom att idka trädgårdsskötsel för att sedan avsluta med korvgrillning och samkväm vid stora asfaltytan.

Uppslutningen blev över förväntan och det arbetades i området både fredag, lördag och söndag. Trädgårdscontainern blev överfull och ett skötselområde passade på att designa om sitt område, så att de får lättare skötsel i framtiden.



... och får en uppföljning den 10 december

Även styrelsen tyckte att det blev en lyckad dag med positiv grannsamverkan som bidrar till att skapa en gemenskap i området, och beslöt att inte vänta till vårens städdag, utan letade efter ett tidigare tillfälle för samkväm.

Vi kom fram till att Nobeldagen, söndagen den 10 december, kommer det att bli en glögg-träff vid kullen klockan 16:00.

Eftersom det är en familjesammankomst så blir det saft-glögg som kommer att serveras med lite fika.

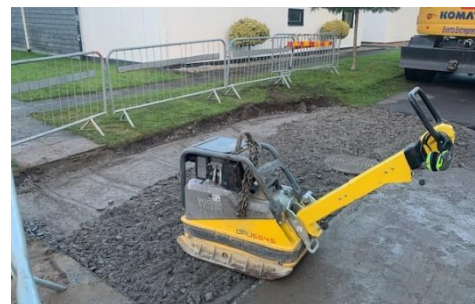
Syn som försvinner

År 2020 så hade styrelsen fått nog av all ovälkommen växtlighet på den stora kullens västra sida och bestämde sig för att ta bort all växtlighet och täcka marken från rotskott för det kommande året. Ett år blev till tre, men nu har vi beställt ny murgröna som skall komma på plats innan nyår.

Vattenläcka

Söndagen den 22 oktober började det plötsligt sippra upp vatten vid 20-tiden i den norra allén. Vaksamma närboende slog larm till NSVA, vår vattenleverantör. Två service-killar anlände en knapp timme senare och konstaterade att läckan borde åtgärdas "snarast".

Beredskapsstyrkan kallades in och den anlände till en ganska stor vattenpöl vid 22-tiden. Nu gällde det att förstå vilken ledning som var sönder och det fanns tre olika att välja bland. Klockan 23:03 hade man hittat rätt ledning och skickade ut ett sms till de som bodde nära: "behöver stänga av vattnet under tiden lagningsarbetet pågår."



Kvart över två på natten kunde de triumfera: "Läckan tätad och vattnet är påsläppt".

Påkörd stolpe på parkeringen ersatt

Efter avslutat arbete hos en boende körde en lastbil ner vår stöd Stolpe för bommen vid lilla södra parkeringen. Olikt tidigare händelser vid den parkeringen så hade chauffören tagit kontakt med sin "kund" i området och talat om vad som hänt. Så inte bara stolpen blev snabbt ersatt, även föreningen fick sina kostnader ersatta.

Halloween – bus eller godis

Vi i Sverige har ju fullt ut tagit till oss den amerikanska traditionen med halloween, även kallat "årets ruskigaste högtid" med dess pumpor med brinnande ögon, rangliga skelett och kraxande häxor.

Tack alla ni som har bidragit till att lyfta vårt område med fina och fantasifulla dekorationer!



Vädjan om de boendes hjälp #1 – Felanmälan

Vi bor ju i en samfällighet (som betyder "gemensam egendom") och då vill vi påminna er alla att vi skall hjälpas åt och se till att allt som finns i vårt område fungerar som det ska.

Har du observerat skador vid lekplatser, lampor som inte fungerar eller något galet som rör växtlighet eller asfaltytor?

Skicka ett mail till styrelsen och redogör för problemet. Mailadress: styrelsen@esperanza-la.se

Vädjan om de boendes hjälp #2 – Få en komplett styrelse.

Vi behöver er hjälp att få en fulltalig styrelse. Vi har det gångna året saknat två personer. Förvisso suppleanter, men väl så viktiga för en fungerande styrelse. Suppleantpositionen kan vara en utbildningsposition för framtida uppgift som ordinarie ledamot.

Känner du att vill bidra till områdets utveckling så är du välkommen som tillskott i styrelsen.

Även specialkompetens som administration, bokföring och hemsideskonstruktion är av värde.

Laddstolpar

Vi har forskat i olika lösningar under året och just nu verkar en lösning intressant där laddpunkter skapas i garagelängorna, och vill garageägaren inte nyttja laddningen så blir det ingen kostnad för vederbörande. För övriga kan laddare köpas eller hyras. Bensin- och diesel-bilar kommer att säljas några år till, men alla borde ha intresse i att få en långsiktig lösning på fordonsparken. Dessutom har möjlighet till laddning påverkan på våra fastigheters värde.

LEAB fortsätter in i området

Utbytet av nätverken för fjärrvärme och el är snart avklarat för etapperna N1 och S1 och efter nyår så påbörjas arbetet med etapp N2, som alltså är resterande norra delarna av Esperanza, sett från den stora asfaltplanen. LEAB har redan haft informationsmöte för berörda fastigheter, som dessutom snart (jan-feb) kan förvänta sig ett detaljerat besök, så att LEAB kan hitta rätt lösning för just den fastigheten.

Rönnarna i norra allén får lämna sina platser

Den fortsatta utbyggnaden av de nya nätverken medför vissa konsekvenser för vår 'fasta' växtlighet. LEAB och även NSVA behöver dra mycket rör i marken vid norra infarten, och träden där får temporärt ge vika för det arbetet.

Drygt hälften av träden kommer att planteras på annan plats i Esperanza medan de resterande kommer att planteras på annat håll.

När arbetet är färdigt så kommer nya träd (rönnar) att planteras så att det blir "norra allén" igen.

Spolplattan är stängd för säsongen

/ Styrelsen

mail: styrelsen@esperanza-la.se

web: www.esperanza-la.se