



September 2021

Ytterligare en geting-sommar ... - en otrevlig 'tradition'

Det har hänt nu tre somrar i rad, att vi har haft getingbon i vårt område. Fast i år hade getingarna valt att slå bo strax utanför föreningens område.

De hade valt en av väggarna till det lilla röda hus som ligger utmed vår "norra allén".

Det är ju kommunen som äger det huset, och det gick relativt fort att få kommunen att reagera och be Anticimex komma hit och stoppa getingarna från att flyga in och ut vid fönstrets nedkant.

Vi tackar dem som 'slog larm' om getingarnas framfart.



Nu ger Tele2 oss kabel-TV i 3 år

Vi sade ju upp avtalet med ComHem för några år sedan, då vi var missbelåtna med bildkvaliteten, och avtalet skulle upphöra i början av 2022.

Sedan dess har mycket hänt med bildkvaliteten hos ComHem, och vi har tecknat ett nytt avtal med Tele2 som gäller i tre år från nuår.

Nu är ju detta egentligen ingen större skillnad i avtalet, eftersom ComHem och Tele2 har slagit sig samman, och heter numera Tele2.

Trots att vi hade "förvissat oss" om samma kanalutbud i det nya avtalet, så blir det (naturligtvis)...

... En kanalförändring redan i år.

Man skyller på ägarna till TV6, som är Nordic Entertainment Group (kallas NENT).

De ämnar ändra sitt utbud och inriktning på kanalen, och därför **utgår TV6 ur grundutbudet**, Just nu är slutdatum satt till 31 oktober 2021.

I stället läggs **TV10** till vårt grundutbud, och det händer förmodligen någon gång i oktober ...

Vi påminner om 'corona-säker' årsstämma den 6 oktober

Kallelse har skickats ut till alla fastigheter i Esperanza.

Årsstämman kommer att hållas den 6 oktober kl 19:00.

På grund av Corona-restriktioner, så krävs det föranmälan till årsstämman, och bara 1 person per fastighet kan anmälas till mötet i Västra Fäladens Folkets Hus. Det är en rymlig sal så det kommer bli godkänt avstånd, 'minst en meter åt alla håll'.

Styrelsen är medveten om att FHM (Folkhälsomyndigheten) har beslutat att lätta på restriktionerna den 29 september, men med tanke på våra medlemmars bästa, så tänker vi INTE bry oss om de nya direktiven. Vi vet ju inte om alla är vaccinerade.

Så alla restriktioner som hittills nämnts beträffande årsstämman gäller fortfarande!

Anmälan till årsstämman skall göras senast den 25 september (nytt datum) !!

(Fortsättning nästa sida)

Anmälan kan du skicka in via e-mail till styrelsen@esperanza-la.se

eller lämna en fysisk lapp i sekreteraren Bengt Jacobssons brevlåda, adress är Hagåkersgatan 7 H.

För att få veta vad som kommer att avhandlas på årsstämman, så kommer dagordning och aktuella motioner och framställan samt budgeten för 2021 att skickas ut till alla fastigheter via e-mail eller direkt i den fysiska brevlådan senast den 20 september .

(Tryckningstekniska skäl bestämde detta datum, och 'tvingade' oss ändra datum för anmälan.)

Ytterligare detaljer som VAR finns lokalen? Var hittar jag dokumenten på nätet?

finns med på den "Kallelse till årsstämma ..." som du redan har fått.

Energimyndigheten behöver mer tid beträffande laddstolpar

I förra utgåvan av Esperanza Nytt så kungjorde vi att regeringen hade gett Energimyndigheten i uppdrag att *"analysera och föreslå åtgärder för bättre tillgång till ladd-infrastruktur för hemmaladdning oavsett boendeform"*, och att svar skulle lämnas senast den 30 augusti.

Men den uppgiften klarade inte Energimyndigheten. I slutet av augusti fick de ytterligare två månader för att lösa uppgiften, så nytt datum är nu 1 november 2021.

Detta nya datum är en besvikelse för styrelsen, som behöver få veta vad som kommer att gälla för samfälligheters parkeringar framöver.

Varför blev det stopp för de privata laddstolparna?

Två boende hade ju långt framskridna aktiviteter för att montera upp 'privata' laddstolpar på en av våra parkeringar.

Deras aktiviteter blev pausade, inte stoppade, i samband med att LEAB satte upp ett mätarskåp i området. Se bilden till höger.



En av de boende i området var orolig för att man (=styrelsen) inte tagit hänsyn till befintlig lagstiftning och ansåg att man nog borde vänta till att just Energimyndigheten förmodligen skulle ändra på regelverket med den rapport, som omnämns ovan.

Det var ju känt sedan tidigare att det inte får finnas 'reserverade' platser på våra stora parkeringar, och det hade de presumtiva stolpägarna löst genom att redan ha sina p-platser på parkeringen, och tänkte sätta upp två stolpar så att de nåddes från fyra p-platser.

Inga reserverade platser, utan fanns det ledig plats, så kunde man ladda, annars fick man vänta. Nu var ju en av de presumtiva en pensionär och kunde styra så att det alltid fanns en ledig plats till kompisen på kvällstid. Såvida inte någon ville dj-klas och alltid ha fyra bilar stående på de aktuella platserna. Men så taskiga mot sina grannar är vi förhoppningsvis inte i Esperanza.

Föreningen får inte vara behjälplig med strömförsörjningen, och det löstes genom att de presumtiva stolpägarna köper sin el direkt från kommunen (LEAB) och äger all den utrustning som behövs för att möjliggöra detta, såsom laddstolpar, kablar och mätarskåp.

Ingen utrustning ägs eller disponeras av föreningen; dvs ingen påverkan på anläggningsbeslutet.

Sedan gäller att om nu två personer har fått denna 'förmån', så måste alla andra 'sökande' få samma förmån, MED SAMMA VILLKOR. Och om det finns fler som är beredda att finansiera laddstolpar på samma sätt, så blir styrelsen glad... Men vi avvaktar Energimyndighetens besked.

/ Styrelsen

mail: styrelsen@esperanza-la.se

web: www.esperanza-la.se