



Maj 2020

Corona-oron påverkar eller lamslår det mesta...

Styrelsen var nog lite väl optimistiska när vi ställde in årsstämman i mars, och vi trodde att vi skulle kunna hålla årsstämman i maj istället.

När vi nu är inne i andra halvan av maj månad, så har vi insett att de rådande rekommendationerna om fysiska kontakter kommer att finnas kvar länge ...

Styrelsen hade sitt senaste styrelsemöte den 4 mars, och endast träffats sedan dess vid en rundvandring i området. Samt naturligtvis haft diskussioner via mail. Nu tar vi mail-tekniken till hjälp även gentemot er fastighetsägare ...



Årsstämman för 2020 blir uppdelad i två stämmor, och den första blir en "årsstämma på distans"

Redan då vi kallade till årsstämman i mars, så meddelade vi att vi i år blir tvungna att ha två årsstämmor, då vi inte hade någon reviderad ekonomisk rapport för år 2019, då föreningen inte hade någon revisor som var utsedd av er fastighetsägare.

"Årsstämman på distans" blir ett svarsformulär som tar tag i de viktigaste punkterna på dagordningen, person-val och budgeten för 2020, vilket förhoppningsvis möjliggör att föreningen får en fulltalig styrelse och ekonomiska ramar för "centralt utförd" underhåll av våra gemensamhetsområden.

Svarsformuläret /"Kallelsen till stämman" skickas ut i dagarna och då ni, enligt stadgarna, skall ha 14 dagar på er att ta ställning, så vill vi ha in svarformulären **senast den 8 juni**.

Det har ju redan hänt en hel del i år i våra skötselområden

Vi informerade redan under 2019 (augusti), att vi avsåg att göra vissa förändringar.

Det fanns ju onekligen en del områden som kunde behöva lite modernisering.

Även en aning eftersatt underhållsarbete i ett halvsekel krävde en "uppgradering" som förhoppningsvis kommer att uppskattas.

En av sakerna var att ta bort den "ås" som fanns på gräsmattan vid de stora gungorna.



Åsen när den fanns...



blev en mjukare slänt.



En "vallgrav" grävdes ... och stensattes

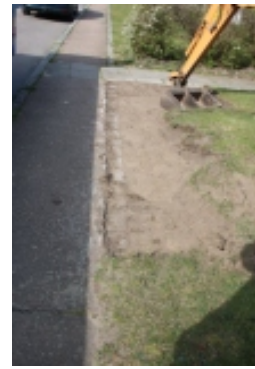


Både styrelsen och de närmast boende är mycket belåtna så här långt, och nu skall bara gräsfröna få göra det nya utseendet komplett.

En annan gräsmatta har också moderniserats



Bilden till vänster publicerade vi i januari, då vi talade om att här skulle det bli en snygg gräsmatta i stället för en knölig grönmatta.



Fyra månader senare kan vi konstatera att vi nog nådde hela vägen. (Bilden närmast till höger)

Utmed garage-väggen lade vi betongplattor, och tanken var att lägga "storgatsten" utmed trottoaren. När arbetet väl kom igång så upptäckte trädgårdskillarna att storgatsten fanns redan, men hade blivit "något överväxt" av grönmattan. (bilden längst till höger).

Kommentaren från deras sida var "Någon har missat kantskärningen, det blir 1,600:- billigare."

Den mest uppenbara renoveringen är vid "stora kullen"



På den s.k. baksidan av kullen växte det ursprungligen en matta av murgröna, men under årens gång har murgrönan fått konkurrens av björnbär, träd och andra växter, som även växt upp på kullens "platå". Se bilden till vänster



Målet med vår renovering är att murgrönan åter skall få härska oinskränkt i sitt gamla revir. Vi har tagit bort all växtlighet (och jord) där andra växter hade fått fotfäste. Ny jord har tillförts och sedan har allt lagts under duk, för att förhindra växtlighet under drygt ett års tid. Sedan skall det planteras murgröna!

Även på den södra sidan tog vi bort oönskad växtlighet, men här tycks "bevarade murgrönans" rotsystem ha tagit skada, så vi får vara observanta här under 2020.

Com Hem satsar mer på streaming

Com Hem nöjer sig inte med att helt gå över till digitala kanaler, de öppnade ju även upp för Play-tjänster som du når via din dator. Nu nämner de att det nya streamingpaketet **Comhem Play+** kan fås gratis i ett år om man är Comhem-kund. Se mer på comhem.se/comhemplay.

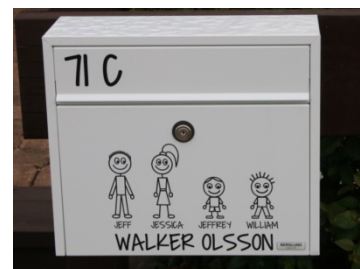
Vi välkomnar

Nu under början av 2020 har nya familjer flyttat in i de fastigheter som såldes i höstas.

På Hagåkersgatan 87 bor numera Jessica Taxén

På Hagåkersgatan 41D hittar vi de nya ägarna Marie och Artur "Acke" Dereberg.

På Hagåkersgatan 71 C återfinner vi denna brevlåda, där de vuxna heter Jessica Olsson och Jeff Walker.



/ Styrelsen

mail: styrelsen@esperanza-la.se

webb: www.esperanza-la.se