

ESPERANZA NYTT



April 2026

Årsstämma och styrelse.

Årsmötet avhölls torsdagen den 26 mars klockan 19.00 i Västra Fäladens Folkets Hus.

Mötet inleddes med en presentation av Karlslundsprojektet av Maria Jonason som är Projektchef Stadsledningsförvaltningen / bitr. Projektägare Karlslundsprojektet.

Stämmoprotokollet kommer sitta anslaget vid mangelrummet och skickas ut via mail samt delas ut fysiskt till övriga brevlådor. Styrelsen för 2026 är följande personer:

- Ordförande: Jeff Svedenborn
- Ledamöter: Anders Johnsson, Eldina Muhic, Emma Östberg och Mattias Pålsson
- Suppleanter: Stefan Sjölin, Sokol Halili och Göran Påander

Årsavgift

Samfällighetsavgiften är fortsatt 7 000 kr. Vecka 14 fick samtliga fastigheter som har digital brevlåda; Kivra, en faktura. Övriga fastigheter fick en fysisk faktura i sin brevlåda.

Fakturan ska vara betald senast den 3 maj 2026. Om betalning inte görs i tid kommer påminnelse med påminnelseavgift på 65 kr att utgå i de fall där inget annat överenskommits med styrelsen. Skulle detta ignoreras skickas ärendet till Kronofogden som kräver in betalningen.

Betalning av fakturan kan göras på flera sätt, men för kassören underlättas uppföljningen om **OCR-numret** finns med. Vid betalning direkt från Kivra och genom att skanna QR-koden på fakturan med bankens app och betalnings funktion kommer OCR-nummer med utan handpåläggning. Manuell inmatning vid betalning går naturligtvis oxå bra.

Fjärrvärmeprojektet

Arbetet med fjärrvärmenätet fortskrider, om än något försenat pga vintern. Näst sista etappen är snart klart och sista etappen beräknas klar till semestern. Återställning klar till sista september.

Trädgårdscontainern

Plast får absolut **INTE** läggas i containern. Vänligen töm säck, kruka eller annat emballage. För allas trivsel sopa gärna upp trädgårdsavfall som kommit utanför containern.

Elbilsladdning

För fastigheter som inte har möjlighet att ordna egen laddstation, dvs ej har egen uppfart eller parkering i direkt anslutning fastigheten, söker vi personer som skulle kunna bilda arbetsgrupp för att få fram olika lösningar för elbilsladdning och presentera dem för styrelsen, vilket

eventuellt kan leda till motion på stämma. Är du intresserad av att avsätta lite av din tid för detta, så vänligen kontakta styrelsen. I dagsläget finns en fastighetsägare som vill utveckla detta.

Gemensamhetsdag

Vi bjuder in till gemensam fixardag i ansvarsområdena och grillning vid östra innergården, dvs innanför 75E. Vi tänder grillen **lördagen 9 maj** klockan 11.00 och bjuder då på korv (fläsk, kyckling eller vegetarisk) med bröd och tillhörande dryck. Vi hoppas på fantastiskt väder och att många grannar kommer ut tillsammans för lite arbete samt umgås och tar möjligheten att prata med oss!



/ Styrelsen

mail: styrelsen@esperanza-la.se

web: www.esperanza-la.se