



Maj 2018

e-mail: styrelsen@esperanza-la.se

Våren är här och det spirar och knoppas ...



Äntligen är den besynnerliga vintern slut och det härliga ljuset har återvänt,

... och avslöjat hur det fungerar och ser ut i området.

Vi har rätt mycket vår-nyheter att informera er om, men då vi vill hålla formatet på det här

informationsbladet till två sidor, så kan det komma ut ytterligare ett Esperanza-Nytt i maj.

Vårstädning den 10 maj

Kristi Himmelfärdsdag, torsdagen den 10 maj, har vi en städdag i området.

Det är ett bra tillfälle att samarbeta med dina grannar och ta hand om det skötselområde som ni har ansvaret för, för allas vår gemensamma trivsel.

Att vi har fått ny asfalt i gångarna innebär inte att skötseln av gångarna kan upphöra. Snarare tvärtom. Det är idag alldeles för många fastigheters rabatter som "försöker ta sig ut i gångarna". Inte minst genom att växa i gränslinjen mellan kantsten och asfalt.

Här behöver varje fastighet göra en snabb insats för att få bort den växtligheten!

Styrelsen ser dessutom gärna att ni fokuserar på att städa bort höstlöven, sopar rent från grus i våra gångar, samt rensar buskage och rabatter från allehanda skräp.

Till er hjälp finns numera elektrisk lövsug/lövblåsare (samt en enkel elektrisk gräsklippare) att låna från Redskapsrummet.

**Som tack för er insats,
bjuder Föreningen på Grillkorv med dryck och kaffe vid kullen kl 12-13.**

Extra Fastighetsskötare

Vår annons i april-utgåvan om back-up till vår fastighetsskötare Kent Olsson gav resultat. Två personer anmälde sig, Mats Stenbeck och Duncan Pietrasz-Schmelich.

Mats har redan börjat med att se över våra gräsmattor.

Men när det gäller den planerade utökade gräsmattan vid Nyvångsgatan så hann någon privat fastighetsägare före och anlade färdigväxt gräsmatta. Vederbörande får gärna ge sig till känna. ..

Samtidigt har Kent börjat förbättra våra "kvarters-plank" vid nerfarterna till parkeringarna. Vid norra nerfarten blev det en samverkan med en nyinflyttad familj som insåg att deras angränsande plank behövde ersättas.

Besiktning av asfalten

Som vi skrev i april så har LEAB återställt alla de gånger där de lagt ner fiber, och nu i maj var det besiktning av de gångarna. "Betyget": ömsom vin och ömsom vatten.

Det var framförallt de gånger som asfalterades första dagen i höstas som fick påpekanden som kräver att vissa delar skall asfalteras om. Förutom de "klagomål" som inkommit från boende, fann LEAB, som ansvarade för besiktningen, även en del ytterligare brister som skall åtgärdas. Vi upplever att besiktningen gjordes i en, för föreningen positiv, anda. Korrigeringarna görs nu i maj. Ett antal gånger, där "sjöar" rapporterats, kommer att ombesiktigas i samband med regnväder...

Överraskande: vi tilläts ej besiktiga hörnet vid Skogfruvägen. Det är kommunens mark och ansvar.

Helt problemfri är dock inte asfalten. Den spirande våren har orsakat lite, inte helt oväntade, problem med asfalten: gammalt ogräs "går igen".

Det är bara att konstatera att naturens krafter är stora, och ett antal "bubblor" (med inneboende maskros) har dykt upp på många ställen.



De måste vi behandla genom att spraya på ogräsmedel, exempelvis ättika, för att ta död på de oönska växterna. LEAB och PEAB har lovat hjälpa till att ta bort bubblor och fylla igen hålen när ogräset väl är borta!

Så, om du ser någon asfalt-bubbla med spirande ogräs, meddela styrelsen! Helst via mail

Utsmyckning av området

Nu när den nylagda asfalten har förbättrat områdets utseende, har den positiva känslan tydligen spridit sig till de boende, som har börjat hjälpa till med utsmyckningen genom egna initiativ.

Vi tackar för hjälpen att göra vårt område trevligare!



Igelkottar under tujor i en rabatt



Välkomnande blomsterlådor vid en entré

Vi välkomnar

Under april fick vi ytterligare en ny familj som flyttat till Esperanza:

Eldin och Mirsada Pescovic - nya ägare till Hagåkersgatan 23

Det här är kanske sista gången som vi kan tala om vilka som flyttat till området och **var** de bor. Det beror på ny lagstiftning: Myndigheterna kallar den GDPR.

GDPR

GDPR skall utläsas "Dataskyddsförordningen" och ersätter den nuvarande Personuppgiftslagen (PUL) den 25 maj. Det nya regelverket styr alla personregister som finns hos företag och organisationer, som exempelvis vår samfällighetsförening. Vi återkommer med mer information.

Det låter ju "dramatiskt" att vi inte kan informera som vi vill.

Vi som förening kan fortsättningsvis tala om vem som flyttat hit **eller** vilket hus som har fått nya ägare, men inte lämna information om båda sakerna utan att ha fått vederbörandes samtycke.

/ Styrelsen